

PRIMĂRIA COMUNEI SĂLACEA  
JUDEȚUL BIHOR  
SĂLACEA NR.47  
CIF.4784300



primaria.salacea@gmail.com  
www.salacea.ro  
tel.0259-463-014  
tel/fax.0259-463-275

---

## HOTĂRÂREA

Nr. 46 / 27.04.2023

**privind aprobarea închirierii prin licitație publică a imobilului clădire și teren,  
sat Sălacea, comuna Sălacea, CF 50998 CAD.50998 și 50998-C1 în vederea derulării  
activității de sortare și valorificare a deșeurilor textile colectate separat**

Consiliul Local al Comunei Sălacea, întrunit în ședința ordinară din data de 27.04.2023,

Luând în dezbatere:

- referatul de aprobare al primarului Comunei Sălacea înregistrat cu nr. 2213 din 19.04.2023 în calitate de inițiator al proiectului de hotărâre privind aprobarea închirierii prin licitație publică a imobilului Grajd și teren cu S.c. = 598 mp, S. teren = 2.392 mp, din proprietatea Domeniul Public clădirea și Domeniul Privat terenul, conform CF 50998 Sălacea, Nr. cad. 50998 și 50998-C1 în vederea derulării activității axate pe sortarea și valorificarea deșeurilor textile, colectate separate
- raportul de specialitate nr. 2214 / 19.04.2023 privind aprobarea închirierii prin licitație publică a imobilului Grajd și teren cu S.c. = 598 mp, S. teren = 2.392 mp, din proprietatea Domeniul Public clădirea și Domeniul Privat terenul, în vederea derulării activității axate pe sortarea și valorificarea deșeurilor textile, colectate separate întocmit de șef-contabil Petrucz Beata
- raportul de evaluare înregistrat la Primăria Comunei Sălacea sub nr. 2211/19.04.2023 întocmit de HAIER Magdolna, evaluator autorizat AVEMAR, legitimație ANEVAR nr. 13085/2021
- adresa înaintată de societatea comercială ECO Bihor S.R.L. din Oradea pentru înființarea unui punct de lucru pe teritoriul comunei Sălacea, cu activitate axată pe sortarea și valorificarea deșeurilor textile, colectate separate, având număr de înregistrare intern 182/27.02.2023 și înregistrată la Primăria Comunei Sălacea cu nr. 1054/27.02.2023 (anexa 3)
- proiectul de hotărâre privind aprobarea închirierii prin licitație publică a imobilului Grajd și teren cu S.c. = 598 mp, S. teren = 2.392 mp, din proprietatea Domeniul Public clădirea și Domeniul Privat terenul, conform CF 50998 Sălacea, Nr. cad. 50998 și 50998-C1 în vederea derulării activității axate pe sortarea și valorificarea deșeurilor textile, colectate separate, înșușit de domnul primar Horváth Béla,

Având în vedere prevederile art. 297 alin (2), art. 333-335, art. 340 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

În temeiul prevederilor art. 108 lit. b), art. 129 alin. (2) lit.c) alin.(6) lit.b) și art. 139 alin. 1 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

**CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI SĂLACEA în unanimitate de voturi pentru adoptă prezenta**

**HOTĂRÂRE:**

Art. 1. Aprobarea închirierii, prin licitație publică a imobilului Grajd și teren cu S.c. = 598 mp, S. teren = 2.392 mp, din proprietatea Domeniul Public clădirea și Domeniul Privat terenul, conform CF 50998 Sălacea, Nr. cad. 50998 și 50998-C1 în vederea derulării activității axate pe sortarea și valorificarea deșeurilor textile, colectate separate

Art.2. Însușirea Raportului de evaluare întocmit de de HAIER Magdolna, înregistrat sub nr. 2211/19.04.2023, evaluator autorizat AVEVAR, legitimație ANEVAR nr. 13085/2021, care reprezintă anexa 1 la prezenta Hotărâre

Art. 3 Aprobarea documentației de atribuire și a caietului de sarcini privind închirierea, prin licitație publică, a imobilului menționat la articolul 1 din prezenta, conform anexei 2, care face parte integrantă din prezentul proiect de hotărâre .

Art.4. Aprobarea prețului minim al închirierii de 250 lei/lună, de la care pleacă licitația publică pentru închirierea imobilului menționat la art.1.

Art.5. Aprobarea duratei contractului de închiriere de 20 ani, cu posibilitatea de prelungire prin act adițional fără a depăși, conform art. 1783 din Codul civil, durata maximă a locațiunii, respective de 49 de ani, documentul contract mdoel reprezentând anexa nr. 4 la Hotărâre.

Art. 6 Împuternicirea primarului comunei Sălacea, dl Horváth Béla, pentru a semna contractul de închiriere cu persoana fizică ori juridică declarată câștigătoare a licitației publice.

Art. 7 (1) Prezenta sub formă de hotărâre se comunică cu Instituția Prefectului-Județul Bihor, Primarului Comunei Sălacea.

(2) Prezenta hotărâre se aduce la cunoștință publică, în mod obligatoriu, prin intermediul secretarului general al comunei, în termenul prevăzut de lege, prin publicarea în Monitorul Oficial Local al Comunei Sălacea, la adresa [www.salacea.ro](http://www.salacea.ro)

Președinte de ședință:

VIDA Attila



Contrasemnează Secretar General:

TATAI Tibor M.